



COMUNE  
DI CERVIA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 37 del 28 febbraio 2017

**OGGETTO: MIGLIORAMENTO SISMICO AL PIANO PRIMO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE 1° STRALCIO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO (IND. STRAT. 4.16)**

Il giorno **28 febbraio 2017** alle ore **15:25** a Cervia, presso la Residenza Municipale, nella apposita sala delle adunanze.

Convocata a cura del Sindaco si è riunita la Giunta Comunale. Accertata la legalità dell'adunanza il Presidente dichiara aperta la seduta

Alla trattazione dell'oggetto sopra indicato risultano presenti i Signori:

N.	Componente	Funzione	Presenza
1	COFFARI LUCA	Sindaco	PRES
2	ARMUZZI GABRIELE	Vice Sindaco	PRES
3	GRANDU GIOVANNI	Assessore	PRES
4	GIAMBI NATALINO	Assessore	PRES
5	LUCCHI MICHELA	Assessore	PRES
6	FABBRI ROSSELLA	Assessore	PRES

Presiede la Giunta il Sig. Sindaco Luca Coffari.

Partecipa il Segretario Generale Alfonso Pisacane.

Vista la proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dall'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18 agosto;

**Premesso che:**

- l'edificio che attualmente ospita la scuola elementare Pascoli con annessa palestra, la scuola materna Alessandrini e la sede della Biblioteca Comunale, costruito nel 1912, necessita di una serie di interventi volti all'eliminazione delle principali vulnerabilità e alla realizzazione di un intervento di miglioramento della risposta sismica dell'edificio nel suo complesso;
- successivamente alla predisposizione del progetto di miglioramento sismico dell'intero plesso e dopo aver ottenuto l'autorizzazione sismica da parte della Regione Emilia Romagna avvenuta con atto dirigenziale n. 153727 del 11/06/2010, rinnovata con atto Regionale n° 6968 del 05/06/2015, l'Amministrazione ha avviato un programma di lavori per stralci successivi in funzione delle disponibilità economiche;
- l'Amministrazione ha finanziato ed eseguito quattro stralci del progetto generale che hanno interessato l'ala dell'edificio occupato dalla Scuola Elementare Pascoli al piano terra e al piano primo, la palestra, l'intera Scuola Materna Alessandrini al piano terra e i locali della Biblioteca Comunale al piano terra, rinviando ad un momento successivo la realizzazione delle opere di miglioramento sismico degli spazi destinati alla biblioteca comunale al piano primo;
- l'intero plesso necessita ancora di lavori strutturali di miglioramento da eseguirsi al piano primo della biblioteca comunale; l'Amministrazione ha valutato di suddividere in ulteriori due stralci l'investimento residuo finalizzato a coprire le spese necessarie che porterebbero a concludere i lavori complessivi del progetto generale approvato, ai fini sismici, dalla Regione Emilia Romagna;

**Preso atto che:**

- il comma 4 dell'art. 216 (Disposizioni transitorie e di coordinamento) del Nuovo Codice degli Appalti approvato con Decreto Legislativo n. 50 del 18/4/2016 stabilisce che "fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'art. 23 comma 3, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I e titolo XI, capi I e II, nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate, con esclusione dell'articolo 248, del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;
- per la progettazione dell'intervento oggetto del presente atto continuano ad applicarsi le norme di cui agli artt. da 14 a 43 del D.P.R. 207/2010 (parte II, titolo II, capo I) che prevedono la redazione della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva;
- con Delibera G.C. n. 237 del 06/12/2016 si approvava il progetto preliminare dell'intervento di "Miglioramento sismico al piano primo della Biblioteca Comunale - 1° Stralcio", depositato agli atti del servizio proponente, quantificando un importo complessivo preventivo di spesa da quadro economico di €. 160.000,00:

<b>Importo lavori a base d'asta</b>	<b>€. 118.000,00</b>
Oneri per la sicurezza	€. 12.000,00
<b>Totale opere in appalto</b>	<b>€. 130.000,00</b>
Somme a disposizione per:	
- IVA 10% sui lavori	€. 13.000,00
- spese tecniche (IVA compr.)	€. 8.400,00
- Incentivo progettazione	€. 2.600,00
- Tassa Appalti	€. 30,00
- Imprevisti e lavori in economia (IVA comp.)	€. 5.970,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€. 160.000,00</b>

**Premesso che:**

- il Servizio Progettazione ha quindi provveduto allo sviluppo e redazione del progetto Definitivo dell'intervento di "Miglioramento sismico al piano primo della Biblioteca Comunale - 1° Stralcio", depositato agli atti del servizio proponente, quantificando un importo complessivo preventivo di spesa da quadro economico di €. 160.000,00:

<b>Importo lavori a base d'asta</b>	<b>€. 120.000,00</b>
Oneri per la sicurezza	€. 15.000,00
<b>Totale opere in appalto</b>	<b>€. 135.000,00</b>
Somme a disposizione per:	
- IVA 10% sui lavori	€. 13.500,00
- spese tecniche (IVA compr.)	€. 7.500,00
- Incentivo progettazione	€. 2.700,00
- Tassa Appalti	€. 30,00
- Imprevisti e lavori in economia(IVA comp.)	€. 1.270,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€. 160.000,00</b>

- sulla base delle determinazioni del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. n. 207/2010, il progetto definitivo si compone dei seguenti elaborati:
  - a) Elaborato 01 – Relazione tecnica illustrativa e Q.E.;
  - b) Elaborato 02 – Documentazione fotografica;
  - c) Elaborato 03 – Planimetria generale – Individuazione zone d'intervento – scala 1:500/100;
  - d) Elaborato 04 – Sezioni e particolari costruttivi – scala 1:100/50;
  - e) Elaborato 05 – Computo metrico estimativo;
  - f) Elaborato 06 – Capitolato prestazionale norme tecniche;

**Dato atto che:**

- l'intervento è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche adottato con atto G.C. 189 del 11/10/2016 e ss.mm. e nel bilancio di previsione 2017–2019 approvato con atto C.C. n. 71 del 20.12.2016 e ss.mm. per l'importo complessivo di € 160.000,00, finanziato con risorse proprie dell'Amministrazione al Capitolo 254209/17PA;
- il Codice Unico del Progetto (CUP) è E84H16000820004;
- il Responsabile del Procedimento ha provveduto a verificare la sussistenza di tutti i requisiti previsti dall'ordinamento per l'adozione del presente atto, in conformità al vigente regolamento sui controlli approvato con atto C.C. 1 del 10.01.2013;

**Verificato che:**

- non sussistono problemi ambientali, urbanistici o di fattibilità tecnico amministrativa del progetto;
- le aree interessate dai lavori sono di proprietà dell'Amministrazione Comunale per cui non sono necessarie acquisizioni patrimoniali;

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e successive modificazioni;
- il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e successive modificazioni;
- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni;

- la delibera di C.C. n. 39 del 14.09.2016 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2017-2019 e la delibera di C.C. n. 64 del 20.12.2016 e ss.mm. con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2017-2019;
- la delibera di C.C. n. 71 del 20.12.2016 e ss.mm. con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione Finanziario 2017-2019 e i relativi allegati predisposti ai sensi del D.Lgs 118/2011 e del D.Lgs 267/2000;
- la delibera di G.C. n. 259 del 27.12.2016 e ss.mm. con la quale è stato approvato il PEG 2017-2019 (parte contabile);

Con voti favorevoli, unanimi e palesi

**Visti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi

### DELIBERA

- di approvare, per i motivi addotti in premessa, il progetto Definitivo dell'intervento di "Miglioramento sismico al piano primo della Biblioteca Comunale - 1° Stralcio", quantificando un importo complessivo preventivo di spesa da quadro economico di €. 160.000,00:

<b>Importo lavori a base d'asta</b>	<b>€. 120.000,00</b>
Oneri per la sicurezza	€. 15.000,00
<b>Totale opere in appalto</b>	<b>€. 135.000,00</b>
Somme a disposizione per:	
- IVA 10% sui lavori	€. 13.500,00
- spese tecniche (IVA compr.)	€. 7.500,00
- Incentivo progettazione	€. 2.700,00
- Tassa Appalti	€. 30,00
- Imprevisti e lavori in economia (IVA comp.)	€. 1.270,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€. 160.000,00</b>

e composto secondo quanto previsto all'art. 24 del D.P.R. 207/2010, dai seguenti elaborati, depositati presso il Servizio proponente:

- a) Elaborato 01 – Relazione tecnica illustrativa e Q.E.;
  - b) Elaborato 02 – Documentazione fotografica;
  - c) Elaborato 03 – Planimetria generale – Individuazione zone d'intervento – scala 1:500/100;
  - d) Elaborato 04 – Sezioni e particolari costruttivi – scala 1:100/50;
  - e) Elaborato 05 – Computo metrico estimativo;
  - f) Elaborato 06 – Capitolato prestazionale norme tecniche;
- di dare atto che l'intervento rientra nel programma triennale delle opere pubbliche adottato con atto G.C. 189 del 11/10/2016 e ss.mm. e nel bilancio di previsione 2017–2019 approvato con atto C.C. n. 71 del 20.12.2016 e ss.mm. per l'importo complessivo di € 160.000,00, finanziato con risorse proprie dell'Amministrazione al Capitolo 254209/17PA;
  - di dare atto che si procederà con appositi successivi atti all'approvazione del Progetto Esecutivo e delle procedure di affidamento dei lavori;
  - di dare atto che il Codice Unico del Progetto (CUP) è E84H16000820004;

- di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Nicola di Napoli, Responsabile del Servizio Progettazione e Manutenzione Fabbricati;

Ed inoltre, preso atto della necessità di procedere con la successiva fase progettuale per poter effettuare celermente gli interventi in oggetto, con voti favorevoli, unanimi e palesi

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

La presente delibera è firmata digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, come segue:

Il Sindaco  
Luca Coffari

Il Segretario Generale  
Alfonso Pisacane