

Elenco canoni percepiti anno 2019 aggiornati al 31/12/2019

| N. | Immobile | Conduttore | Utilizzo | Tipo | Canone percepito | Note |
|----|---|---|---|---------------------------------|------------------|---|
| 1 | Locale posto al piano terra del Palazzo Comunale, Piazza Garibaldi n. 5 | Camprini sport | Negoziato di articoli sportivi | locazione | € 11.849,02 | |
| 2 | Locale posto al piano terra del Palazzo Comunale, Piazza Garibaldi n.10 | BLU PLANET di Balsano Monia e Manila S.n.c. | Negoziato abbigliamento | locazione | € 2.750,00 | Nuova gestione dal 12/04/2018 |
| 3 | Locale sito in Corso Mazzini 39 | - | - | locazione | - | Utilizzo diretto dell'Amministrazione Comunale |
| 4 | Locale posto al piano terra del Palazzo Comunale, Piazza Garibaldi n.4 | Ditta Buddy snc di Benelli Federica e Plazzi Alessandro | Bar con piccola ristorazione | concessione | € 8.063,93 | |
| 5 | Locale sito in Corso Mazzini n.35 | Amadori Stefano | Negoziato di barbiere | locazione | € 7.523,51 | |
| 6 | Locale sito in via Tritone 13 | Ravenna Farmacie | Farmacia | locazione | € 46.360,00 | IVA compresa |
| 7 | Area posta a Milano Marittima, XXIII traversa | Soc. Gestione Campeggi S.G.C. | Campeggio | locazione | € 103.022,23 | IVA compresa |
| 8 | Parte di immobile sito in via Sinistra del Porto Canale - lato M. Marittima | Nautica 2000 s.n.c. di Poletti Giovanni e Parrini Roberto | Servizi alla nautica | locazione | € 12.995,36 | |
| 9 | Terreno sito tra le vie Malva Sud e Max David | Cerquitelli Bruno | Area cortilizia di mq. 72 per uso giardino | Locazione di natura transitoria | € 200,00 | |
| 10 | Appartamento sito in Corso Mazzini 37 - abitazione | Vincenzi Pia | Abitazione | Locazione di natura transitoria | € 2.728,45 | |
| 11 | Ex scuola elementare Savio - via Martiri Focaccia | Ministero dell'Interno | Caserma dei Carabinieri DI Savio di Ravenna | locazione | € 17.331,50 | <p>Canone ridotto del 15% dal 1 luglio 2014 ai sensi dell'art. 3, comma 4 del D.L. 95/2012, così come modificato dall'art. 24, comma 4, lett. a), D.L. 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla L. 23 giugno 2014, n. 89</p> <p>L'art. 3, comma 1 del D.L. 95/2012, convertito in legge dall'art. 1, comma 1 della L. 7 agosto 2012, n. 135 (Spending Review), aggiornato ai sensi dell'articolo 1, comma 1125, L. 27 dicembre 2017, n. 205, prevede che "...a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente provvedimento, per gli anni 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 e 2018 l'aggiornamento relativo alla variazione degli indici ISTAT previsto dalla normativa vigente non si applica al canone dovuto dalle amministrazioni inserite nel conto economico consolidato della pubblica amministrazione ... per l'utilizzo in locazione passiva di immobili per finalità istituzionali"</p> |

Elenco canoni percepiti anno 2019 aggiornati al 31/12/2019

| N. | Immobile | Conduttore | Utilizzo | Tipo | Canone percepito | Note |
|----|--|--|--|--|---------------------|---|
| 12 | Piazzale dei Pesci n.3 | ProLoco Riviera dei Pini | Sede dell'Associazione | concessione | titolo gratuito | |
| 13 | Due locali sito nell'immobile sito in via Nazario Sauro 1 | Coop. Pescatori Penso Luigi e La Fenice | Sede cooperative | concessione | € 443,54 | |
| 14 | Terreni siti nella zona denominata Bassona, nei pressi della via Ascione | C.A.B. Comprensorio Cervese | Coltivazione terreni agricoli | Affitto terreni agricoli | € 54.119,58 | A partire dall'annata agraria 2017/2018 sono stati restituiti alcuni terreni su richiesta dell'Amministrazione Comunale |
| 15 | Area posta in via Galeno, presso il magazzino Comunale | Vodafone Omnitel NV | Installazione impianto telefonia mobile | locazione | € 14.348,35 | Comprensivo dell'integrazione per l'installazione dell'antenna TELECOM ITALIA SPA in co-sharing |
| 16 | Torre piezometrica presso la SS 16 Adriatica | H3G S.p.A. | Installazione impianto telefonia mobile | concessione | € 9.244,93 | |
| 17 | Area posta in viale Ravenna 6, presso lo stadio dei pini | H3G S.p.A. | Installazione impianto telefonia mobile | concessione | € 9.281,73 | |
| 18 | Area posta in via Malva sud | WIND | Installazione impianto telefonia mobile | locazione | € 15.965,67 | |
| 19 | Casa delle Aie - via A. Ascione 4 | Soc. Battistini snc | Ristorazione | Concessione servizio somministrazione alimenti e bevande | € 453.402,40 | IVA compresa |
| 20 | Parte dell'immobile sito in via Nazario Sauro 1 | Soc. PANTOFOLA srl | Ristorazione | Concessione servizio somministrazione alimenti e bevande | € 122.976,00 | IVA compresa |
| 21 | Campi da tennis presso il Parco D'annunzio | Guidazzi Gianfranco | Concessione d'uso di campi da tennis | concessione | € 7.697,63 | IVA compresa Chiuso il 19/01/2019 |
| 22 | Area posta in via delle Aie, fraz. Savio di Cervia, di circa mq. 12.800 | SCAR S.r.l. | Installazione di impianto semovente di frantumazione materiali inerti | concessione | € 953,34 | |
| 23 | Diritto di superficie su area sita in Pisignano di Cervia Foglio 32, mappale 139 | Coop. Terremerse S.r.l. | Costruzione e mantenimento strutture al servizio delle aziende contadine | Diritto di superficie | € 5,16 | |
| 24 | Area sita in Milano Marittima, nei pressi di via J. Gora | Associazione sportiva Adriatic Golf Club di Cervia | Impianto sportivo destinato alla pratica del golf | concessione | € 32.690,08 | IVA compresa |
| 25 | Area posta in via Matteotti, nei pressi della XXV Traversa | Soc. Pianeta Piada di Martini Mauro | Installazione chiosco piadina | concessione | € 6.843,67 | |
| 26 | Locali siti presso la Torre San Michele | Cervia Turismo | Uffici Cervia Turismo | concessione | € 16.387,90 | IVA compresa |
| 27 | Diritto di superficie su area Foglio 13, particelle 20 e 22 | CAB comprensorio cervese | Coltivazione | Diritto di superficie | € 77,47 | |
| 28 | Locale posto al piano terra del Palazzo Comunale, Piazza Garibaldi n.7 | Giorgini Giovanni | Negozi di oreficeria | concessione | € 12.075,00 | |
| 29 | Locale posto al piano terra del Palazzo Comunale, Piazza Garibaldi n.6 | Bonaccorsi Elena s.n.c. | Negozi di profumeria | concessione | € 7.455,00 | |
| 30 | Locale posto al piano terra del Palazzo Comunale, Piazza Garibaldi n. 11 | Soc. Caffè Italia S.n.c. | Bar | concessione | € 22.683,80 | |

Elenco canoni percepiti anno 2019 aggiornati al 31/12/2019

| N. | Immobile | Conduttore | Utilizzo | Tipo | Canone percepito | Note |
|----|--|--|--|---------------------------------|------------------|--|
| 31 | Area antistante il locale serra e parte del locale serra - via jelenia gora 8 | Club Canoa e Kayak Club di Cervia | Supporti logistici (sede associazione, magazzino, deposito attrezzature e canoe) canone | concessione | € 658,82 | |
| 32 | locali ex scuola elementare di Cannuzzo - Via Salara ang. Via Crociarone | Croce Giallo Blu | Attività di protezione civile e pubblico soccorso | concessione | € 2.701,09 | Modifica concessione per servizio trasporto sociale |
| 33 | Area verde situata nei pressi della X traversa a Milano Marittima | Sig.ri Sacchi -Agostini | Giardino | concessione | € 311,87 | |
| 34 | Locale posto al piano terra del Palazzo Comunale, Piazza Garibaldi n. 12 | Soc. Caffè Italia S.n.c. | Bar/Yogourteria | concessione | € 10.272,14 | |
| 35 | Locale posto al piano terra del Palazzo Comunale, Piazza Pisacane n.4 | Edicola Arnoldi di Cicognani Gianna | Edicola | concessione | € 3.087,72 | |
| 36 | Immobile sito presso il Parco D'annunzio | Soc. Regina S.a.s. | Concessione servizio somministrazione alimenti e bevande | concessione | € 22.918,20 | IVA compresa |
| 37 | Locale posto al piano terra del Palazzo Comunale, Piazza Pisacane n.11 | Ca de' be' | Bar con piccola ristorazione | concessione | € 11.049,59 | |
| 38 | Area posta in Via delle Aie s.n. | Herambiente SpA | Terreno comprensivo delle strutture ivi presenti ovvero parti di impianto di depurazione per sollevamento e trattamento preliminare acque reflue, uffici, capannoni x attività di compostaggio e attrezzature relative | Diritto di superficie | € 6.736,69 | Durata: 20 anni dalla stipula avvenuta il 10.09.2012 |
| 39 | Appartamento sito in Corso Mazzini 37 - abitazione | Buzi Bleria e Burc Ferdinand | Abitazione | Locazione di natura transitoria | € 1.950,00 | |
| 40 | Parte di immobile sito in via Due Guigno 2 - M. Marittima | Globe Medical Solutions | Ambulatorio medico | locazione | € 8.184,89 | |
| 41 | Vecchia pescheria sita in Piazza Pisacane | Max s.r.l. | bar con piccola ristorazione | concessione | € 16.593,58 | |
| 42 | Palo che supporta la stazione "Meteo info point" ancorato alla torretta esposta a sud della Residenza Municipale sita a Cervia | EOLO S.p.A. | Ospitalità delle apparecchiature/impianti nonché dei relativi sistemi d'antenna e/o parabole di ricetrasmisione anche relative ai ponti microonde di trasferimento finalizzate alla ricetrasmisione dati e/o segnali elettrici in generale, al fine della diffusione della banda larga | concessione | € 1.000,00 | |
| 43 | Officine del Sale (ex CRAL Saline) | GESTINT srl | Vedi progetto vincitore del bando di gara (bar, ristorazione, spazio culturale, ecc.) | concessione | € 20.200,00 | |
| 44 | Terreno di 777,50 mq, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Società Bagno del Pino S.a.s. di Maraldi Maurizio & C. | Mantenimento di un manufatto ed area scoperta pertinenziale ad uso di stabilimento balneare bagno 312 | Locazione | € 14.100,95 | |

Elenco canoni percepiti anno 2019 aggiornati al 31/12/2019

| N. | Immobile | Conduttore | Utilizzo | Tipo | Canone percepito | Note |
|----|---|--|---|-----------|------------------|------|
| 45 | terreno di 875 mq, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Società Apollo s.a.s. di Deborah Di Gregorio & C. | Uso area di parcheggio di struttura ricettiva | Locazione | € 5.646,85 | |
| 46 | Terreno di 570 mq circa, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Società Hotel Savini di Silvagni Romano e C. s.n.c. | Uso area scoperta pertinente all'attività svolta dal locatario | Locazione | € 9.166,00 | |
| 47 | Terreno di 612,50 mq circa, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Società Bagno Colombina di Silvagni Romano e C. s.n.c. | Uso area pertinenziale del Bagno Colombina | Locazione | € 3.158,82 | |
| 48 | Terreno di 746,00 mq circa, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni, | Bagno Katia - Società Bazzocchi Giuliano Ottavio & C. s.n.c. | Da destinare esclusivamente ad area pertinenziale o area da utilizzare comunque per gli usi rispondenti ai vigenti strumenti urbanistici dell'attività di stabilimento balneare | Locazione | € 4.018,01 | |
| 49 | Terreno di circa 875,00 mq, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Impresa individuale Melchiorri Alessio | Da utilizzare esclusivamente quale area pertinenziale a verde dell'Hotel City | Locazione | € 4.508,60 | |
| 50 | Terreno di 875,00 mq, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Società Londra s.r.l. | Da destinare esclusivamente ad area pertinenziale/parcheggio della struttura ricettiva | Locazione | € 5.635,77 | |
| 51 | Terreno di 688,00 mq. circa sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Società Bagno Targhini s.a.s. di Eros Berlati & C. | Da destinare esclusivamente ad area pertinenziale o area da utilizzare comunque per gli usi rispondenti ai vigenti strumenti urbanistici dell'attività di stabilimento balneare | Locazione | 3.708,92 | |
| 52 | Terreno di 1.000,00 mq., sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Società Bpb Immobiliare s.r.l. | Da destinare esclusivamente per mq 134 a stabilimento balneare e per mq 866 ad area pertinenziale | Locazione | € 14.850,57 | |
| 53 | Terreno di 500,00 mq circa, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Società Prestige s.r.l. | Uso area parcheggio dell' Hotel Metropolitan | Locazione | € 3.217,19 | |
| 54 | Terreno sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Società Bpb Immobiliare s.r.l. | Da destinare esclusivamente ad area pertinenziale e di passaggio pedonale per l'accesso alla spiaggia | Locazione | € 3.355,65 | |
| 55 | Terreno di 550,00 mq. circa, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Società Saor s.r.l. | Da destinare esclusivamente ad area pertinenziale o area da utilizzare comunque per gli usi rispondenti ai vigenti strumenti urbanistici dell'attività di stabilimento balneare | Locazione | € 2.987,75 | |
| 56 | Terreno di 770,00 mq circa, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Società Magnani Fausto Africo e Antonelli Norma s.n.c. | Da destinare ad area pertinenziale/parcheggio ad uso dell'Hotel Torremaura | Locazione | € 4.959,19 | |

Elenco canoni percepiti anno 2019 aggiornati al 31/12/2019

| N. | Immobile | Conduttore | Utilizzo | Tipo | Canone percepito | Note |
|----|---|---|--|-----------|------------------|------|
| 57 | Terreno di 2.000,00 mq circa, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Hotel Adria s.a.s. di Lanzarini Pierluigi e C. | Uso area pertinenziale della struttura ricettiva all'insegna Hotel Adria | Locazione | € 10.305,10 | |
| 58 | Terreno di 2143 mq circa, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Società Embassy & Boston s.n.c. di Biagio e Giuseppe Fabbri | Uso area pertinenziale di struttura ricettiva | Locazione | € 11.538,88 | |
| 59 | Terreno, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Società Hera s.p.a. | Sola porzione di sottosuolo necessario al mantenimento delle condutture per le reti di gas, acqua e fibre ottiche ex art. 2 del contratto stesso | Locazione | € 2.575,32 | |
| 60 | Terreno, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | HAITI S.A.S. DI NATALI MANUELA & C. | Uso area pertinenziale scoperta ad uso dello stabilimento balneare all'insegna "Bagno Haiti" | Locazione | € 6.419,88 | |
| 61 | Terreno di circa 50,00 mq. sito a Milano Marittima, nei pressi del Piazzale Botticelli | Zamagna Olivo e Zamagna Olga | Ampliamento scoperto di area cortiliva dell'adiacente fabbricato di proprietà | Locazione | € 802,03 | |
| 62 | Terreno, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Bagno Dario 313 s.r.l. | Uso area pertinenziale di struttura ricettiva | Locazione | € 3.397,68 | |
| 63 | Terreno, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | B.L.V. s.r.l. | Uso area pertinenziale di struttura ricettiva | Locazione | € 2.570,93 | |
| 64 | Terreno, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Del Pino s.a.s. di Zamagna Nadia & c. | Uso area pertinenziale di struttura ricettiva bagno 318 | Locazione | € 3.104,81 | |
| 65 | Terreno, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Del Pino s.a.s. di Zamagna Nadia & c. | Uso area pertinenziale di struttura ricettiva 317 | Locazione | € 1.757,11 | |
| 66 | Terreno, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Del Pino s.a.s. di Zamagna Nadia & c. | Uso area pertinenziale di struttura ricettiva 312 | Locazione | € 13.989,04 | |
| 67 | Terreno, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Hotel Ausonia di s.a.s. di Lanzarini Alexandra & C. | area di arretramento dello stabilimento balneare | Locazione | € 3.463,22 | |
| 68 | Terreno, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Hotel Bellevue s.a.s di B.L.V. s.r.l. | area di arretramento dello stabilimento balneare | Locazione | € 2.426,41 | |
| 69 | terreno, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni, identificato al Catasto Terreni del Comune di Cervia al Foglio 15 mappale 290/parte | Hotel Adria s.a.s. di Lanzarini Pierluigi e c. | area ad uso di servizio di spiaggia | locazione | € 3.776,31 | |
| 70 | Terreno di 2.600,00 mq, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni, identificato al Catasto Terreni del Comune di Cervia al Foglio 15 MAPPALI 369 e 370 | Pineta Beach di Faso Antonino e C. s.a.s. | area di servizio di spiaggia ed arretramento dello stabilimento balneare n. 337 | locazione | € 6.108,75 | |
| 71 | Terreno, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni, identificato al Catasto Terreni del Comune di Cervia al Foglio 15 mappale 1373, di 4.445,00 mq, | Società Gestione Campeggi s.r.l. | ampliamento di campeggio | locazione | € 13.367,22 | |

Elenco canoni percepiti anno 2019 aggiornati al 31/12/2019

| N. | Immobile | Conduttore | Utilizzo | Tipo | Canone percepito | Note |
|--------|---|--|--|------------------|-----------------------|--|
| 72 | Terreno sito in Cervia, identificato al Catasto Terreni del Comune di Cervia Foglio 26, mappale 2672 di 154 mq | Boschetti Claudio | area pertinenziale esterna di fabbricato ad uso residenziale | locazione | € 788,59 | |
| 73 | Terreno sito in Cervia, identificato al Catasto Terreni del Comune di Cervia Foglio 26, mappale 2181 di 145 mq | Benzi Maria Angela | area cortiliva | locazione | € 1.137,99 | |
| 74 | Terreno, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Bagno Dario 314 di Mercuriali Maria | Uso area pertinenziale di struttura ricettiva | Locazione | € 3.724,06 | |
| 75 | Terreno, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Bagno Dario 315 s.r.l. | Uso area pertinenziale di struttura ricettiva | Locazione | € 3.724,06 | |
| 76 | Terreno, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Bagno Dario 316 s.r.l. | Uso area pertinenziale di struttura ricettiva | Locazione | € 3.397,68 | |
| 77 | Terreno sito a Milano Marittima, identificato al Catasto Terreni del Comune di Cervia al Foglio 26, mappali 2697 e 2699 | Pre.Fin. srl | area cortiliva | Locazione | € 795,88 | |
| 78 | Terreno di circa 875,00 mq, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Impresa individuale Melchiorri Alessio | area ad uso di servizio di spiaggia | Locazione | € 1.944,78 | |
| 79 | Terreno, sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Patti srl | area ad uso di servizio di spiaggia | Locazione | € 448,29 | |
| 80 | Terreno di 950 mq. circa sito in Milano Marittima, nella fascia retrostante i bagni | Società Bagno Targhini s.a.s. di Eros Berlati & C.bagno 308 bis | Da destinare esclusivamente ad area pertinenziale ed area arretramento di stabilimento balneare | Locazione | € 4.247,92 | |
| 81-101 | 20 contratti per la locazione dell'area sulla quale è ubicato un capanno da pesca | Vari | Capanno da pesca | Locazione | € 7.238,00 | Canone annuale per ciascun capanno € 361,90 |
| | TOTALE LOCAZIONI | | | | € 445.637,12 | Comprese le locazioni transitorie |
| | TOTALE AFFITTO TERRENI AGRICOLI | | | | € 54.119,58 | |
| | TOTALE CONCESSIONI | | | | € 798.991,96 | |
| | TOTALE DIRITTO DI SUPERFICIE | | | | € 129.795,32 | |
| | TOTALE COMPLESSIVO PERCEPITO | | | | € 1.428.543,98 | |

Elenco canoni corrisposti anno 2019 aggiornati al 31/12/2019

| N. | Immobile | Proprietario | Utilizzo | Tipo | Canone versato | Note |
|----|---|----------------------------------|--|--------------------|---------------------|--|
| 1 | Area sita a Villa Inferno -Via S. Andrea | Parrocchia S. Andrea Apostolo | Parco giochi | Affitto terreno | € 500,00 | |
| 2 | Immobile sito in via Teodorico 21 Ravenna | Comune di Ravenna | Ufficio collocamento | Locazione | € 8.198,11 | IVA compresa L'art. 3, comma 1 del D.L. 95/2012, convertito in legge dall'art. 1, comma 1 della L. 7 agosto 2012, n. 135 (Spending Review), aggiornato ai sensi dell'articolo 1, comma 1125, L. 27 dicembre 2017, n. 205, prevede che "...a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente provvedimento, per gli anni 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 e 2019 l'aggiornamento relativo alla variazione degli indici ISTAT previsto dalla normativa vigente non si applica al canone dovuto dalle amministrazioni inserite nel conto economico consolidato della pubblica amministrazione ... per l'utilizzo in locazione passiva di immobili per finalità istituzionali" Canone ridotto del 15% a partire dall'annualità 2018/2019 ai sensi dell'art. 3, comma 4 D.L. 95/2012 modificato dal D.L. 66/2014 |
| 3 | Locali siti in corso mazzini 41 | Sig.ri Catellani - Zanasi | Informagiovani e sportello donna | Locazione | - | Contratto chiuso il 31/03/2019 |
| 4 | Appartamento sito in Savio Via Sospiri n.10 | Sig.ri Corbelli - Bissi | Emergenza abitativa | Locazione | € 5.599,00 | |
| 5 | Palazzina uffici tecnici (Edificio XXV aprile) | Soc. XXV aprile srl | Sede Uffici Servizi Tecnici | Locazione | € 286.839,45 | IVA compresa |
| 6 | Pineta Pinarella/Tagliata | Ministero politiche agricole | Parco pubblico, stradelli pedonali e strade carrabili | Concessione | € 6.942,20 | Nuova concessione per 12 anni |
| | | | Area sita nei pressi della via Italia angolo via Piemonte | Concessione | € 212,32 | |
| 7 | Idrovoce madonna del pino e pista ciclabile canalino | Consorzio Bonifica della Romagna | Idrovoce e pista ciclabile | Concessione | € 40.780,38 | |
| 8 | Concessioni ed autorizzazioni varie | Consorzio Bonifica della Romagna | Utilizzo scolo | Concessione | € 2.527,93 | Compreso scolo Crociarone (Autorizzazione n. 461/53), chiavica n° 1 Cannuzzo, Ponte di via Visdomina (concessione n. 8333) ed altre |
| 9 | Sottopasso zona terme M.M / via galeno km 91+198 | RFI | Sottopasso | Concessione | € 7.718,95 | IVA compresa |
| 10 | Immobile sito in via dell'ospedale 17, nei pressi della struttura ospedaliera | AUSL di Ravenna | Camera mortuaria | Concessione | € 13.481,00 | IVA compresa Proroga tecnica al 31/12/2019 in attesa del nuovo contratto |

Elenco canoni corrisposti anno 2019 aggiornati al 31/12/2019

| N. | Immobile | Proprietario | Utilizzo | Tipo | Canone versato | Note |
|-----------|--|---|--|-------------|-----------------------|--------------|
| 11 | di due aree site al Km 170+560 lato dx ed al km 171+380 lato sx della SS 16 Adriatica | ANAS | Installazione di due impianti di tipo fisso per la rilevazione della velocità dei veicoli nel Comune di Cervia | Concessione | € 1.220,00 | IVA compresa |
| 12 | Intervento denominato "Opere di collegamento fra via dei Cosmonauti, S.S. 16 ed ex S.S. 71 bis, attraversamento interrato al km 97+160 della linea Ferrara-Rimini" | RFI | Sottopasso | Concessione | € 1.207,86 | IVA compresa |
| 13 | Attraversamento del Canale Emiliano Romagnolo con cavo elettrico in corrispondenza del ponte per la continuità della via Cannuzzuola, in località Cannuzzo del Comune di Cervia (Concessione n. 36 del 18/12/2006) | Consorzio di Bonifica di secondo grado per il canale Emiliano-Romagnolo | Continuità linea elettrica | Concessione | € 88,00 | - |
| | TOTALE LOCAZIONI | | | | € 300.636,56 | |
| | TOTALE AFFITTO TERRENO | | | | € 500,00 | |
| | TOTALE CONCESSIONI | | | | € 74.178,64 | |
| | TOTALE COMPLESSIVO | | | | € 375.315,20 | |