

**PROVINCIA DI RAVENNA
COMUNE DI CERVIA**

VARIANTE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA,
APPROVATO CON DELIBERA N. 83 DEL 12/05/2015 E S.M. N. 45 DEL
06/03/2018, SITO IN LOCALITA' MONTALETTO DI CERVIA, VIA DEL
LAVORO, ALL'INTERNO DI UN COMPARTO PRODUTTIVO, INDUSTRIALE E
ARTIGIANALE IN ZONA Dc7 E De5

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

1 COSTO DEI LAVORI		
	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	
1A	1A.1	A misura € 812.555,29
	1A.2	A corpo
1B	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 24.000,00	
1C	Incidenza manodopera 25,75% € 208.781,17	
Totale importo complessivo dell'appalto 1A+1B		€ 836.555,29
2 ALTRE SOMME		
2	2A	Incentivo al R.U.P. D.Lgs 50/16 € 0,00
	2B	Costi indagini rilievi ed accantieramenti € 0,00
	2C	Allacciamenti a pubblici servizi € 11.000,00
	2D	Costi per cessione aree/immobili (al lordo di eventuali spese notarili e frazionamenti) € 5.500,00
	2E	Imprevisti € 40.000,00
	2F	Spese per verifiche e collaudi al lordo di I.V.A. e Accessori € 3.000,00
	2G	I.V.A. nella misura del 10% € 83.480,07
	2H	Spese Tecniche per supporto al R.U.P. € 23.000,00
	2I	C.N.C.I. 4% su voce 2H € 920,00
	2L	I.V.A. al 22% su voci (2H+2I) € 5.262,40
	2M	Spese per pubblicità € 500,00
Totale altre somme		€172.662,47
COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 1.009.217,73