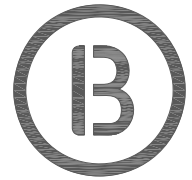


# STUDIO ASSOCIATO BARBIERI

ARCH. RICCARDO BARBIERI  
ARCH. ING. FILIPPO BARBIERI  
ARCH. LORENZO TAPPI  
info@studioassociatobarbieri.it  
studioassociatobarbieri@pec.it

VIALE OSSERVANZA 145  
47521 CESENA (FC)  
T/F +39 0547.611227



## COMUNE DI CERVIA

MAGGIO 2020

### Progetto

ACCORDO OPERATIVO AI SENSI DELL'ART.38 DELLA L.R. 24/2017, FINALIZZATO  
ALLA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI COMUNITA' A PINARELLA IN VIA  
PLATONE

in relazione alla delibera di giunta n.110 del 14 maggio 2019 ed alla comunicazione di pubblico  
interesse p.g.n. 31344/2019

### Committente

COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI - SOC. COOP.

via Dei Mercanti 3  
47122 Forlì (FC)

Timbro e firma committente

### Progetto Architettonico

Arch. Ing. Filippo Barbieri  
CF: BRBFPP76L27C573L

Timbro e firma progettista

COMPARTO DI VIA PLATONE - QUADRO ECONOMICO TRASFORMAZIONE EX STRUTTURA  
COMMERCIALE

RB-23





Studio Associato Barbieri

**RB-23) COMPARTO DI VIA PLATONE - QUADRO ECONOMICO TRASFORMAZIONE EX STRUTTURA COMMERCIALE**

**PROPOSTA DI ACCORDO OPERATIVO AI SENSI DELL'ART. 38 L.R. 24/2017 FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO DI COMUNITA' A PINARELLA IN VIA PLATONE**

Soggetto Attuatore:

Commercianti Indipendenti Associati - Soc. Cooperativa

Via dei Mercanti n. 3 – 47121 Forlì (FC)

**A) Ammontare dei lavori in appalto**

**A.1) Importo dei Lavori**

Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni dell'opera:

Importo opere in Appalto=

510.320,00€.

**A.2) Pianificazione della Sicurezza non soggetta a ribasso d'asta**

Oneri per l'attuazione di piani di sicurezza e coordinamento ai sensi del D.lgs81/08 non soggetti a ribasso d'asta:

Importo attuazione di Piani di Sicurezza pari al 2 % sull'importo delle opere appalto =

10.206,40€.

**TOTALE LAVORI IN APPALTO =**

**520.526,40€.**

**B) Somme a disposizione della stazione appaltante**

**B.1) Iva sull'importo dei lavori e sulla pianificazione della sicurezza pari al 10%**

Importo relativamente ad Iva di cui ai punti A.1 e A.2 =

52.052,64€.

**B.2) Spese Tecniche e Oneri per Rilievi**

Spese tecniche relative alla progettazione, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, alla verifica e contabilità dei lavori, alle progettazioni specialistiche, studi ambientali, valutazioni di sito e quant'altro connesso comprensivo di iva e contributi previdenziali:

Importo per spese tecniche opera stradale pari al 2.5 % del Totale Importo opere in Appalto comprensiva di Iva al 10% di cui al Punto A.1) =

14.033,80€.

Importo per Oneri per rilievi accertamenti ed indagini a corpo =

966,20€.

Totale Spese Tecniche Comprensivo di Iva 22% e CCIA 4% =

15.000,00€.

**B.3) Collaudi**

Verifiche e Validazione Progetti, Collaudi e prove sui materiali pari al 0.5% Totale Importo opere in Appalto comprensiva di Iva al 10% di cui al Punto A.1) - Iva 22% inclusa =

2.806,76€.

**B.4) Opere in Economia e Imprevisti**

Somme a disposizione per opere in economia - Iva 10% inclusa =

4.614,20€.

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE =**

**74.473,60€.**

**TOTALE IMPORTO PROGETTO =**

**595.000,00€.**

Cervia, il 28/05/2020



Il Progettista:  
Arch. Ing. Filippo Barbieri