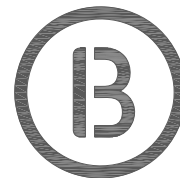


STUDIO ASSOCIATO BARBIERI

ARCH. RICCARDO BARBIERI
ARCH. ING. FILIPPO BARBIERI
ARCH. LORENZO TAPPI
info@studioassociatobarbieri.it
studioassociatobarbieri@pec.it

VIALE OSSERVANZA 145
47521 CESENA (FC)
T/F +39 0547.611227



COMUNE DI CERVIA

MAGGIO 2020

Progetto

ACCORDO OPERATIVO AI SENSI DELL'ART.38 DELLA L.R. 24/2017, FINALIZZATO
ALLA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI COMUNITA' A PINARELLA IN VIA
PLATONE

in relazione alla delibera di giunta n.110 del 14 maggio 2019 ed alla comunicazione di pubblico
interesse p.g.n. 31344/2019

Committente

COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI - SOC. COOP.

via Dei Mercanti 3
47122 Forlì (FC)

Timbro e firma committente

Progetto Architettonico

Arch. Ing. Filippo Barbieri
CF: BRBFPP76L27C573L

Timbro e firma progettista

COMPARTO DI VIA TESEO - QUADRO ECONOMICO OPERE DI URBANIZZAZIONE IN CESSIONE

RB-22



Studio Associato Barbieri

RB-22) COMPARTO DI VIA PLATONE - QUADRO ECONOMICO OPERE DI URBANIZZAZIONE IN CESSIONE

PROPOSTA DI ACCORDO OPERATIVO AI SENSI DELL'ART. 38 L.R. 24/2017 FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO DI COMUNITA' A PINARELLA IN VIA PLATONE

Soggetto Attuatore:

Commercianti Indipendenti Associati - Soc. Cooperativa

Via dei Mercanti n. 3 – 47121 Forlì (FC)

A) Ammontare dei lavori in appalto

A.1) Importo dei Lavori

Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni dell'opera:

Importo opere in Appalto=

88.850,00€.

A.2) Pianificazione della Sicurezza non soggetta a ribasso d'asta

Oneri per l'attuazione di piani di sicurezza e coordinamento ai sensi del D.lgs81/08 non soggetti a ribasso d'asta:

Importo attuazione di Piani di Sicurezza pari al 2 % sull'importo delle opere appalto =

1.777,00€.

TOTALE LAVORI IN APPALTO =

90.627,00€.

B) Somme a disposizione della stazione appaltante

B.1) Iva sull'importo dei lavori e sulla pianificazione della sicurezza pari al 10%

Importo relativamente ad Iva di cui ai punti A.1 e A.2 =

9.062,70€.

B.2) Spese Tecniche e Oneri per Rilievi

Spese tecniche relative alla progettazione, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, alla verifica e contabilità dei lavori, alle progettazioni specialistiche, studi ambientali, valutazioni di sito e quant'altro connesso comprensivo di iva e contributi previdenziali:

Importo per spese tecniche opera stradale pari al 5 % del Totale Importo opere in Appalto comprensiva di Iva al 10% di cui al Punto A.1) =

4.886,75€.

Importo per Oneri per rilievi accertamenti ed indagini a corpo =

613,25€.

Totale Spese Tecniche Comprensivo di Iva 22% e CCIA 4% =

5.500,00€.

B.3) Interferenze sottoservizi esistenti

Importo per Interferenze con reti tecnologiche esistenti a corpo - Iva 10% incl. =

1.400,00€.

B.4) Allacciamenti

Importo relativo a Somme a disposizione per allacc. pubblici a corpo - Iva 22% inclusa =

1.900,00€.

B.5) Indagini Archeologiche e Verifiche Ordigni Bellici

Importo relativo a Somme a disposizione per indagini archeologiche e verifiche ordigni bellici a corpo - Iva 22% inclusa =

1.400,00€.

B.6) Collaudi

Verifiche e Validazione Progetti, Collaudi e prove sui materiali pari al 2% Totale Importo opere in Appalto comprensiva di Iva al 10% di cui al Punto A.1) - Iva 22% inclusa =

1.954,70€.

B.7) Opere in Economia e Imprevisti

Somme a disposizione per opere in economia - Iva 10% inclusa =

3.155,60€.

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE =

24.373,00€.

TOTALE IMPORTO PROGETTO =

115.000,00€.



Il Progettista:
Arch. Ing. Filippo Barbieri

Cervia, il 29/05/2020