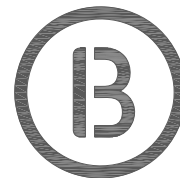


STUDIO ASSOCIATO BARBIERI

ARCH. RICCARDO BARBIERI
ARCH. ING. FILIPPO BARBIERI
ARCH. LORENZO TAPPI
info@studioassociatobarbieri.it
studioassociatobarbieri@pec.it

VIALE OSSERVANZA 145
47521 CESENA (FC)
T/F +39 0547.611227



COMUNE DI CERVIA

MAGGIO 2020

Progetto

ACCORDO OPERATIVO AI SENSI DELL'ART.38 DELLA L.R. 24/2017, FINALIZZATO
ALLA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI COMUNITA' A PINARELLA IN VIA
PLATONE

in relazione alla delibera di giunta n.110 del 14 maggio 2019 ed alla comunicazione di pubblico
interesse p.g.n. 31344/2019

Committente

COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI - SOC. COOP.

via Dei Mercanti 3
47122 Forlì (FC)

Timbro e firma committente

Progetto Architettonico

Arch. Ing. Filippo Barbieri
CF: BRBFPP76L27C573L

Timbro e firma progettista

COMPARTO DI VIA TESEO - RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA ENEL TELECOM

RB-14



Studio Associato Barbieri

RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA SULLE RETI ENEL e TELECOM

Relativamente alle reti tecnologiche per la distribuzione dell'energia elettrica e della rete telefonica, si è proceduto tramite sopralluogo e rilievo dei pozzetti esistenti alla ricostruzione della distribuzione di tali sottoservizi lungo la rete viaria limitrofa al comparto di via Teseo.

Gli interventi da realizzare in quest'area si dividono principalmente in un intervento di riqualificazione degli spazi pubblici con la realizzazione di aree verdi per l'ampliamento del parco adiacente e l'inserimento di una nuova area di parcheggio ed in un intervento di edificazione di residenze private con principale affaccio lungo via Teseo.

Relativamente alla realizzazione delle nuove residenze, essendo l'area oggetto di intervento già ampiamente urbanizzata e dotata di tutti i necessari servizi, non si rende necessaria la realizzazione di nuove reti tecnologiche o sottoservizi per il raggiungimento del lotto di nuova edificazione e pertanto viene prevista la sola realizzazione di appositi allacci alle reti già esistenti sotto via Teseo sia per quanto riguarda la rete telefonica che per la rete di distribuzione dell'energia elettrica.

Considerando una superficie totale edificabile di 1860mq, in fase preliminare ed al fine di poter reperire i necessari nulla osta progettuali di competenza degli enti gestori, è possibile fare una previsione sull'ammontare dei consumi complessivi: ipotizzando la realizzazione di 19 alloggi, con una fornitura dedicata di 3,30 kw si ottiene una fornitura di 62,70 kw complessivi.

Relativamente alla realizzazione delle opere di urbanizzazione che resteranno in cessione all'amministrazione comunale, si prevede la messa in opera di un doppio corrugato diam. 125mm con la posa di due pozzetti lungo il marciapiede che costeggia la nuova area di parcheggio, come predisposizione per l'eventuale installazione di una colonnina di ricarica per auto elettriche.

L'illuminazione pubblica a servizio del parcheggio e dei nuovi vialetti inseriti all'interno del verde avrà invece alimentazione elettrica allacciandosi alla rete di illuminazione già esistente in due punti: uno lungo via Pinarella in corrispondenza del nuovo ingresso al parcheggio, ed uno lungo il vialetto pedonale che già costeggia la vasca di laminazione esiste.

Cesena 22/05/2020

Arch. Ing. Filippo Barbieri

